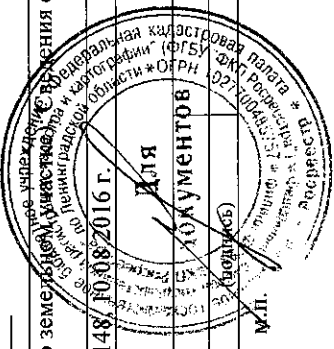


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688613

| | | | | | | |
|----|---|--|---|---|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: | 47:23:0245002:332 | 2 | Лист № 1 | 3 | Всего листов: 8 |
| 4 | Номер кадастрового квартала: | 47:23:0245002 | | | | |
| 5 | Предыдущие номера: | 47:23:0245002:7 | 6 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.09.2016 | | |
| 7 | | | | | | |
| 8 | Кадастровые номера объектов капитального строительства: — | | | | | |
| 9 | Адрес (описание местоположения): 188354 Ленинградская область, р-н Гатчинский, д Малое Вереве | | | | | |
| 10 | Категория земель: Земли населенных пунктов | | | | | |
| 11 | Разрешенное использование: малоэтажные многоквартирные жилые дома до 4х этажей, включая мансардный | | | | | |
| 12 | Площадь: 10053 +/- 35 кв. м | | | | | |
| 13 | Кадастровая стоимость: 4582257.93 руб. | | | | | |
| 14 | Сведения о правах: — | | | | | |
| 15 | Особые отметки: — | | | | | |
| 16 | Сведения о природных объектах: — | | | | | |
| 17 | Дополнительные сведения: | | | | | |
| | 17.1 | Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 47:23:0245002:326, 47:23:0245002:327, 47:23:0245002:325, 47:23:0245002:324, 47:23:0245002:329, 47:23:0245002:330, 47:23:0245002:328, 47:23:0245002:331 | | | | |
| | 17.2 | Кадастровый номер преобразованного участка: — | | | | |
| | 17.3 | Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 47:23:0245002:7 | | | | |
| | 17.4 | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: — | | | | |
| 18 | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке, внесенной об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 29.09.2021. | | | | | |
| 19 | Сведения о кадастровых инженерах: Полякова Елена Александровна, 47-11-0148, 08.08.2016 г. | | | | | |



ведущий инженер межрайонного отдела
 (полное наименование должности) А. В. Громович
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688613

1 Кадастровый номер: 47:23:0245002:332

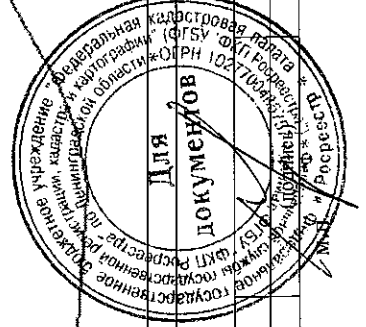
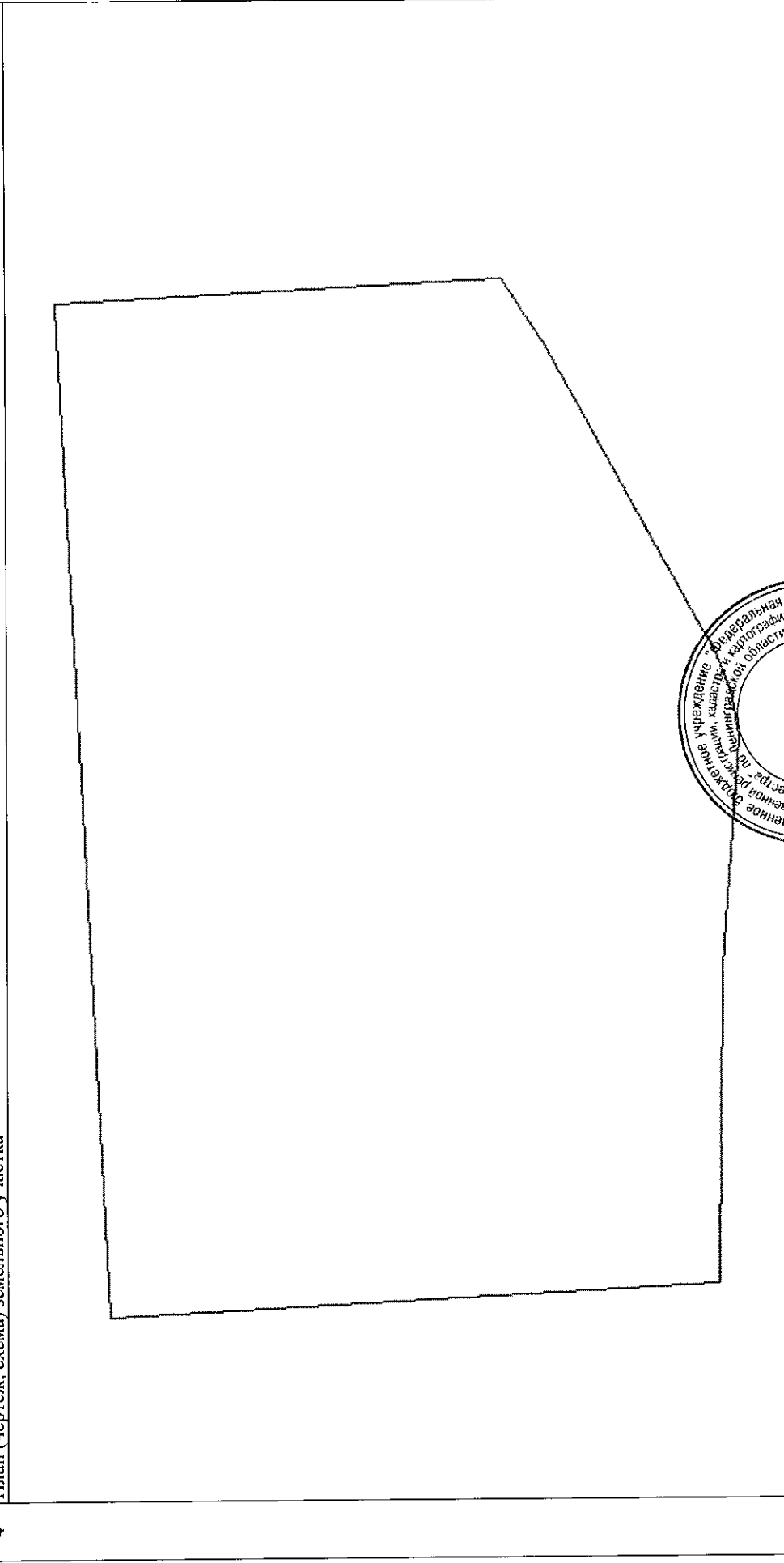
4 План (чертеж, схема) земельного участка

Всего листов: 8

Лист № 2

2

3



5 Масштаб 1:800

ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

А. В. Громолич
(инициалы, фамилия)

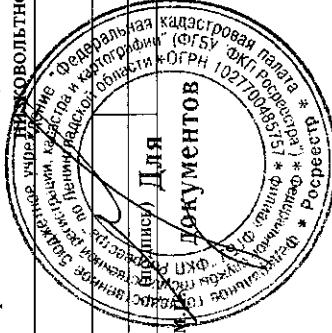
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688613

| | | | | | | |
|-----------|---|---------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: | 47:23:0245002:332 | 2 | Лист № 3 | 3 | Всего листов: 8 |
| 4 | Сведения о частях земельного участка и обременениях | | | | | |
| Номер п/п | Учетный номер части | Площадь (м ²) | Характеристика части | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | | |
| 1 | 1 | 186 | Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 29.09.2021. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона низковольтной ЛЭП | | | |
| 2 | 2 | 1362 | Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 29.09.2021. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона подземного водопровода | | | |
| 3 | 3 | 104 | Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 29.09.2021. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона мелиоративных каналов | | | |
| 4 | 4 | 174 | Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 29.09.2021. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона мелиоративных каналов | | | |
| 5 | 5 | 28 | Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 29.09.2021. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона низковольтной ЛЭП | | | |

ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

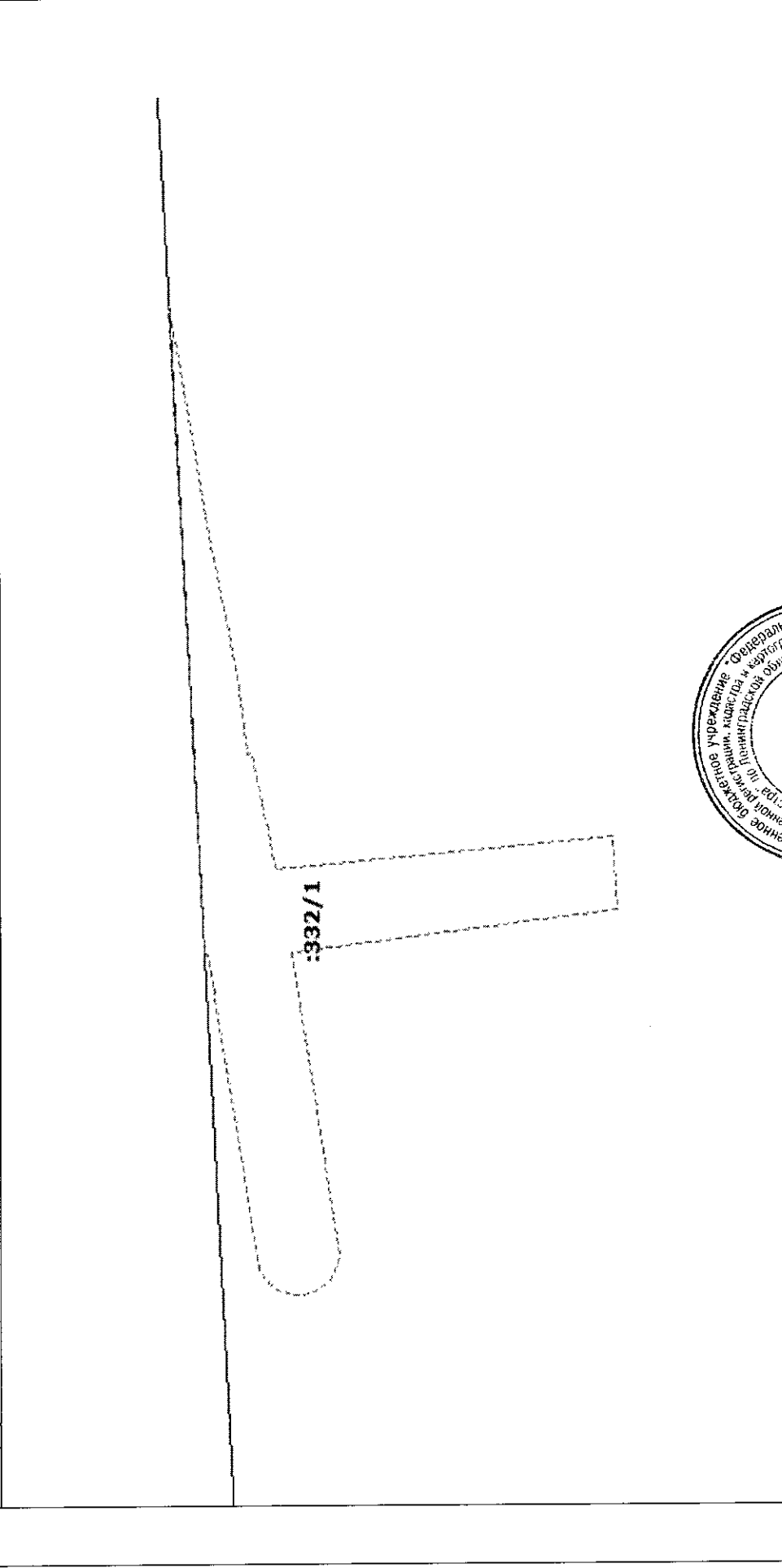
А. В. Громович
(инициалы, фамилия)



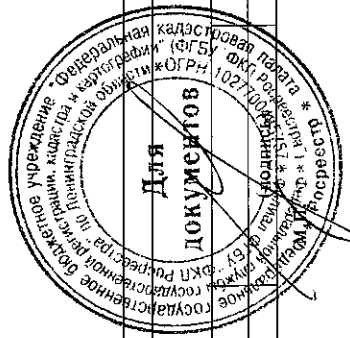
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688613

| | | | | | |
|---|--|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 47:23:0245002:332 | 2 | Лист № 4 | 3 | Всего листов: 8 |
| 4 | Учетный номер части: 47:23:0245002:332/1 | | | | |



5 Масштаб 1:300



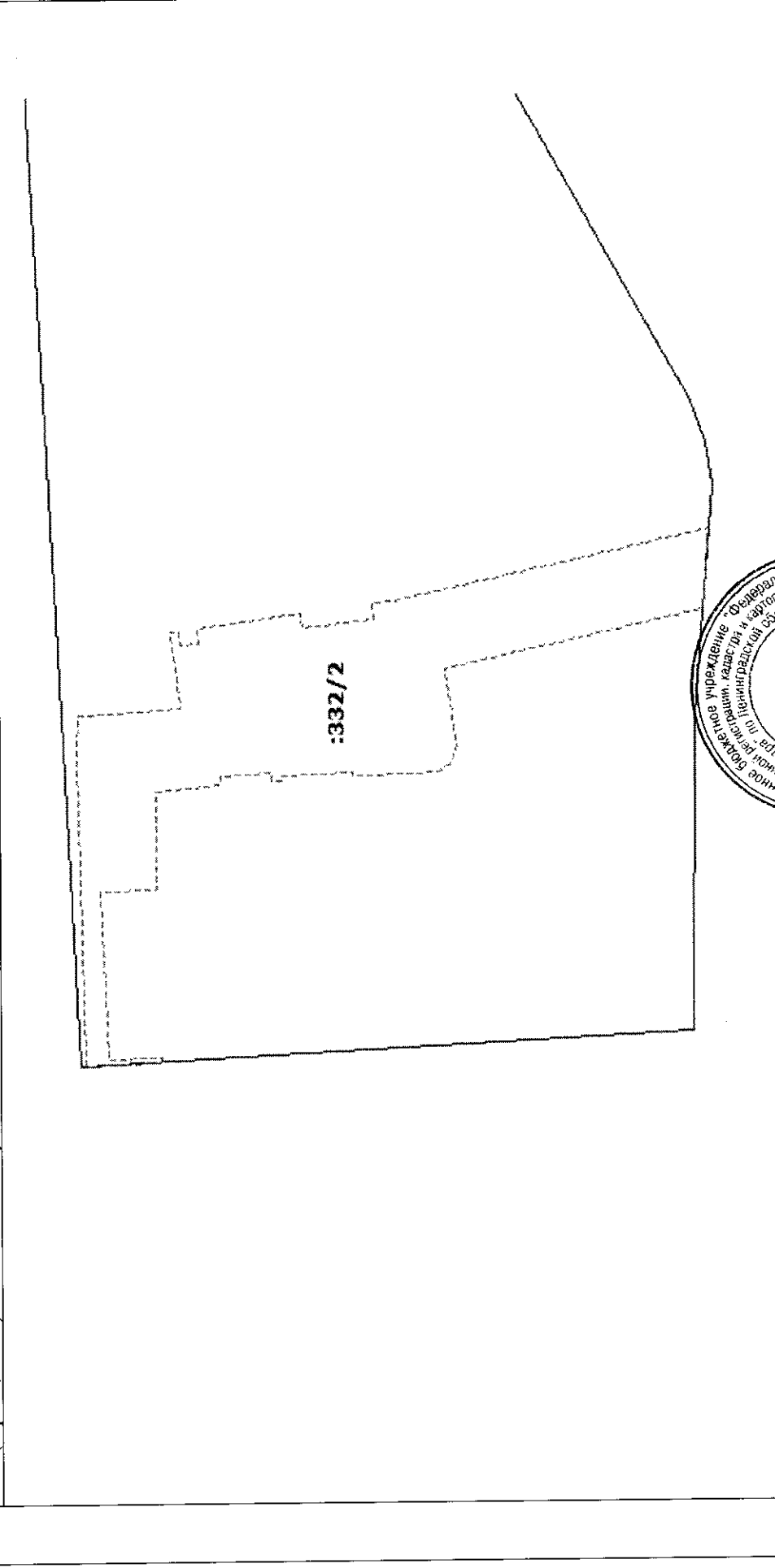
ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

А. В. Громыч
(инициалы, фамилия)

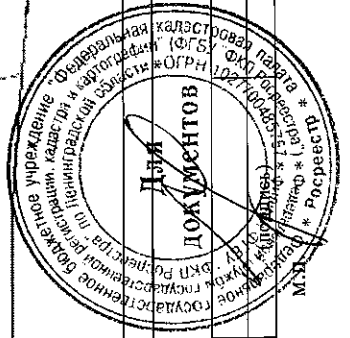
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688613

| | | | | | |
|---|--|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 47:23:0245002:332 | 2 | Лист № 5 | 3 | Всего листов: 8 |
| 4 | Учетный номер части: 47:23:0245002:332/2 | | | | |



5 Масштаб 1:800



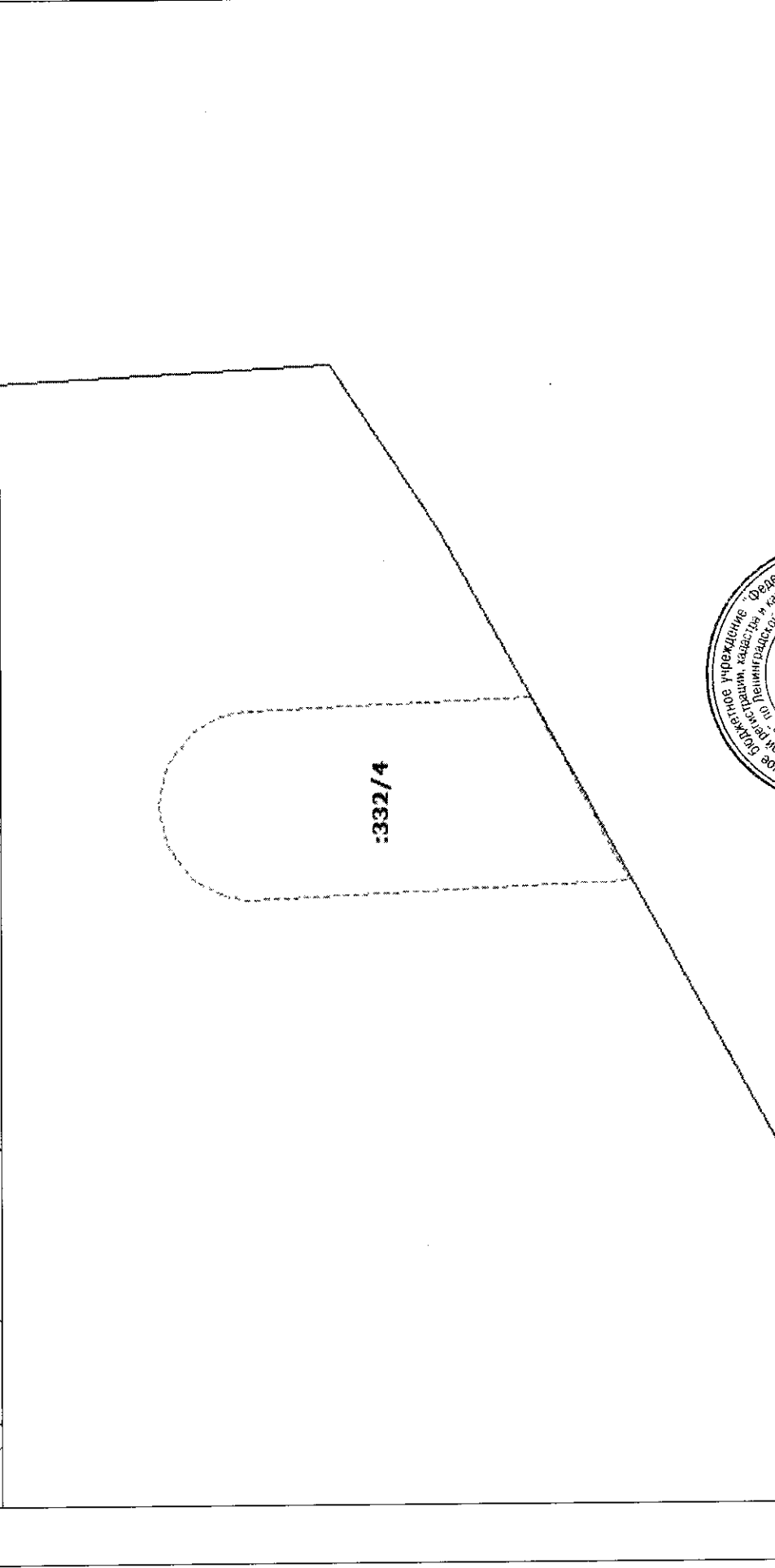
ведущий инженер межевого отдела
(полное наименование должности)

А. В. Громович
(инициалы, фамилия)

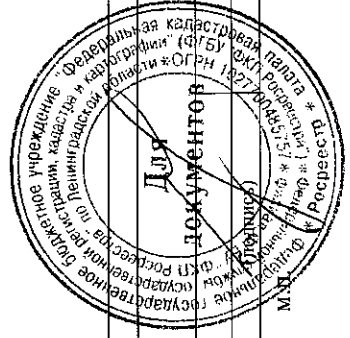
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688613

| | | | | | |
|---|---|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 47:23:0245002:332 | 2 | Лист № 7 | 3 | Всего листов: 8 |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0245002:332/4 | | | | |



5 Масштаб 1:300



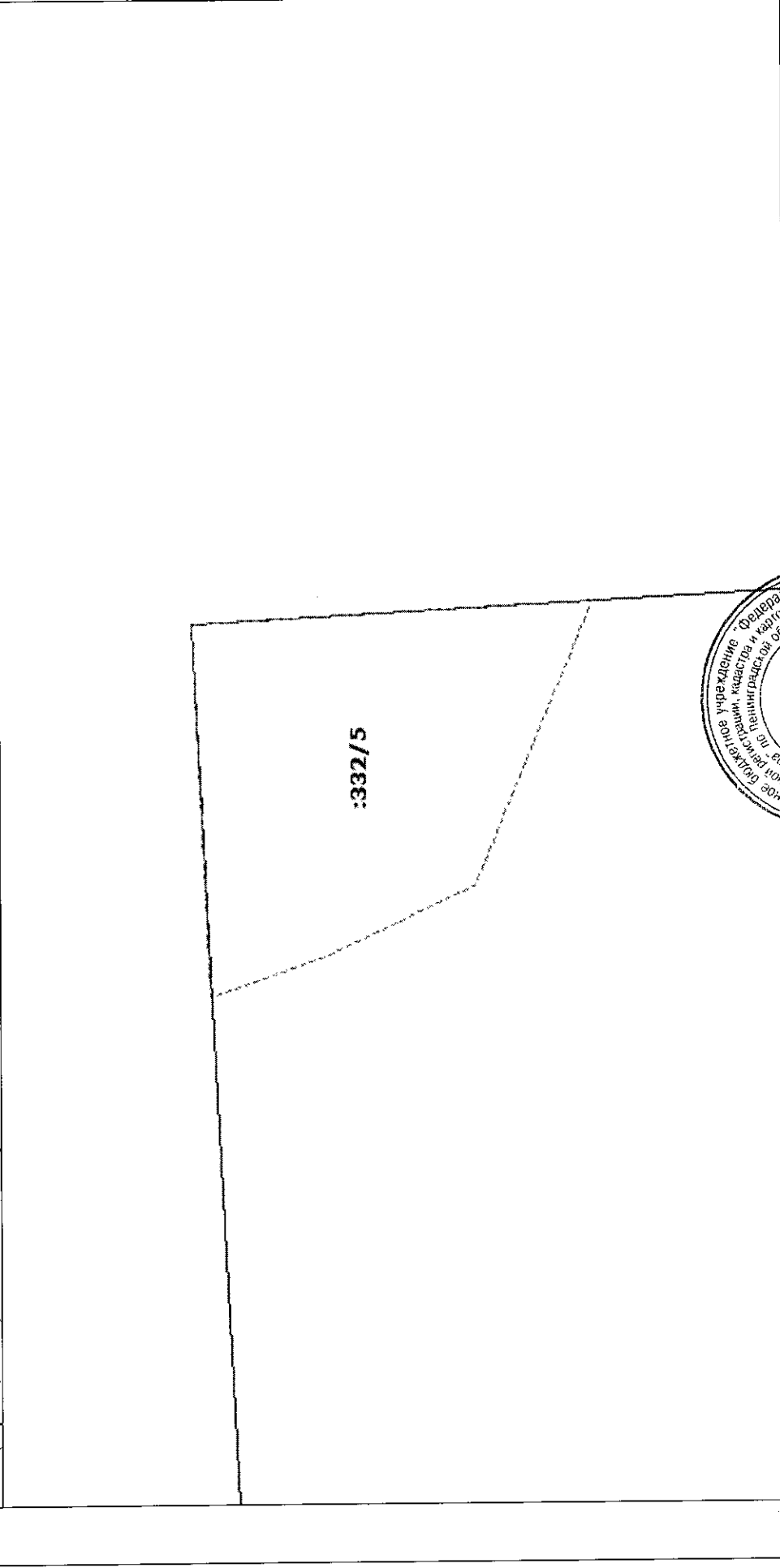
ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

А. В. Громович
(инициалы, фамилия)

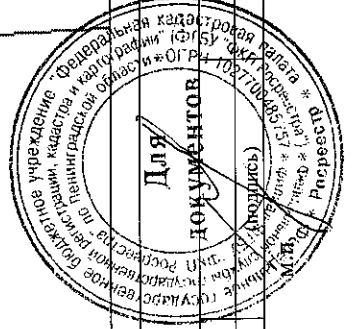
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688613

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Кадастровый номер: | 47:23:0245002:332 |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 47:23:0245002:332/5 |



5 Масштаб 1:100



ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

А. В. Громович
(инициалы, фамилия)